



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N. 28/UTC del 07/03/2022	R.G.64
--------------------------	--------

OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO ANNESSO ALLA EX. CHIESA SANTA MARIA DELLE GRAZIE.
LIQUIDAZIONE III° ACCONTO C.S.E.
CUP: I91E18000030001 CIG: ZA32D48FD5

L'anno duemilaventidue il giorno sette del mese di marzo, nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE:

- Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Crescenzo Ungaro;
- con determinazione del Responsabile n.87/UTC del 06.09.2019 è stata aggiudicato il servizio di progettazione definitiva-esecutiva e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione alla ditta "STUDIO ASSOCIATO MANCINI", con sede in Itri (LT) alla Via Civita Farnese, 59/b, P. IVA 02027840590, per un importo di € 84.891,31 oltre IVA e CNPAIA come per legge;
- Con deliberazione n. 150 del 15/10/2019, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo ad oggetto i lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO ANNESSO ALLA EX. CHIESA SANTA MARIA DELLE GRAZIE" per l'importo complessivo di € 2.725.000,00, aggiornato in conformità all'art.216 del D.lgs. n. 50/2016 per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- Con determina n.42/UTC del 30/04/2020, R.G. 114, è stato determinato di aggiudicare definitivamente l'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Risanamento conservativo del complesso annesso alla ex. Chiesa Santa Maria delle Grazie" alla ditta "CO.GE.P.AR. Costruzioni Generali S.a.S.", con sede legale in Napoli alla Via delle Legioni 8/a, P.IVA 03541340638, per l'importo di € 1.738.920,25 di cui oneri per la sicurezza € 178.747,78 oltre IVA come per legge al netto del ribasso offerto del 10,222%;
- Con stessa determina n.42/UTC del 30/04/2020 è stato rimodulato il quadro tecnico economico gara come di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA		
1)	TOTALE LAVORI A MISURA	€ 1.737.811,57
2)	Ribasso offerto (10,222%)	€ 177.639,10
3)	importo lavori al netto del ribasso	€ 1.560.172,47
4)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 178.747,78
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI POST GARA 3) + 4)	€ 1.738.920,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:		
B.1	Imprevisti	€ 76.662,37
B.2	Lavori in economia e forniture a fattura	€ 39.701,49
B.3	Spese tecniche:	
B.3.1	UFFICIO DIREZIONE LAVORI	€ 32.079,13
B.3.2	PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E C.S.P.	€ 84.891,31
B.3.4	COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE	€ 39.938,03
B.3.5	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA, COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA	€ 51.067,42
B.3.6	RELAZIONE GEOLOGICA	€ 2.000,00
B.3.7	RILIEVO TOPOGRAFICO	€ 2.940,00
B.3.8	INDAGINI	€ 6.500,00
B.3.9	FONDO INCENTIVANTE PER FUNZIONI TECNICHE (RUP)	€ 38.331,19
B.3.10	SPESE TECNICHE PER SUPPORTO AL RUP	€ 56.864,14
B.5	SPESE DI GARA	€ 4.400,00
B.6	ONERI DI DISCARICA, ANALISI MATERIALE DI RISULTA (A PRESENTAZIONE FATTURA)	€ 50.000,00
B.7	ECONOMIE DI GARE PROFESSIONISTI COMPRESIVI DI CNPAIA ED IVA	€ 24.226,38
	ECONOMIE SPESE DI GARA	€ 10.600,00
	ECONOMIE DI GARA LAVORI COMPRESIVI DI IVA	€ 195.403,01
B.8	I.V.A ed eventuali altre imposte:	
	C.N.P.A.I.A. 4%	4,00% € 10.791,20
	I.V.A. sui lavori	10,00% € 173.892,02
	I.V.A. su imprevisti	10,00% € 7.666,24
	I.V.A. su lavori in economia e forniture a fattura	10,00% € 3.970,15
	I.V.A. su spese tecniche e consulenze	22,00% € 63.155,67
	I.V.A. su oneri di discarica	22,00% € 11.000,00
	B.8 tot.	€ 270.475,28
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 986.079,75
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 2.725.000,00

- è stato stipulato contratto d'appalto rep.96/2020 in data 28/05/2020 e registrato ad Ischia (NA) il 04/06/2020 al n.17140;
- in data 15/06/2020 si è provveduto l'ing. Crescenzo Ungaro, in qualità di D.L. ha provveduto alla consegna parziale delle aree oggetto dei lavori, come da verbale del 15/06/2020;
- con determina dirigenziale n.80/UTC del 23.06.2020 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Simone Verde, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n.9137, con sede alla via Mezzavia n.69 – 80076 Lacco Ameno (NA), P.I.: 05169391215, per un totale di € 38.159,27 oltre oneri previdenziali come per legge;
- in data 07/04/2021 è stato consegnato e validato il progetto esecutivo/definitivo dei Lavori di Risanamento Conservativo del Complesso della ex Chiesa Santa Maria delle Grazie;
- con delibera di G.M. n. 40 del 08/04/2021 è stato approvato il suddetto progetto esecutivo/definitivo redatto dallo Studio Associato Mancini con sede in Itri (LT) alla via Civita Farnese;

- con atto di sottomissione del 07/04/2021 l'impresa esecutrice CO.GE.P.AR. ha accettato senza riserve l'esecuzione del progetto esecutivo/definitivo agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale del 28/05/2020 n. 96 di rep. Oltre ai nuovi prezzi concordati;
- con la delibera di G.M. n. 40/21 è stato approvato il quadro economico conseguente al progetto esecutivo/definitivo che si riporta come di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA			
1)	TOTALE LAVORI A MISURA	€ 1.695.344,68	
2)	Ribasso offerto (10,222%)	€ 173.298,13	
3)	importo lavori al netto del ribasso	€ 1.522.046,55	
4)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 221.214,67	
TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI POST GARA 3) +			
A)	4)	€ 1.743.261,22	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B.1	Imprevisti	€ 72.321,40	
B.2	Lavori in economia e forniture a fattura	€ 39.701,49	
B.3	Spese tecniche :		
B.3.1	UFFICIO DIREZIONE LAVORI	€ 32.079,13	
B.3.2	PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E C.S.P.	€ 84.891,31	
B.3.4	COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE	€ 39.938,03	
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO			
B.3.5	D'OPERA, COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA	€ 51.067,42	
B.3.6	RELAZIONE GEOLOGICA	€ 2.000,00	
B.3.7	RILIEVO TOPOGRAFICO	€ 2.940,00	
B.3.8	INDAGINI	€ 6.500,00	
B.3.9	FONDO INCENTIVANTE PER FUNZIONI TECNICHE (RUP)	€ 38.331,19	
B.3.10	SPESE TECNICHE PER SUPPORTO AL RUP	€ 56.864,14	
B.5	SPESE DI GARA	€ 4.400,00	
ONERI DI DISCARICA, ANALISI MATERIALE DI RISULTA (A			
B.6	PRESENTAZIONE FATTURA)	€ 50.000,00	
ECONOMIE DI GARE PROFESSIONISTI COMPRESIVI DI			
B.7	CNPAIA ED IVA	€ 24.226,38	
ECONOMIE SPESE DI GARA			
		€ 10.600,00	
ECONOMIE DI GARA LAVORI COMPRESIVI DI IVA			
		€ 195.403,01	
B.8	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
	C.N.P.A.I.A. 4%	4,00%	€ 10.791,20
	I.V.A. sui lavori	10,00%	€ 174.326,12
	I.V.A. su imprevisti	10,00%	€ 7.232,14
	I.V.A. su lavori in economia e forniture a fattura	10,00%	€ 3.970,15
	I.V.A. su spese tecniche e consulenze	22,00%	€ 63.155,67
	I.V.A. su oneri di discarica	22,00%	€ 11.000,00
		B.8 tot.	€ 270.475,28
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 981.738,78	
TOTALE PROGETTO (A+B)			
		€ 2.725.000,00	

DATO ATTO CHE:

- l'arch. Simone Verde, ha trasmesso, 3° Acconto, fattura elettronica n.1PA del 15/02/2022 dell'importo complessivo di € 9.524,56, CIG: ZA32D48FD5;
- il professionista risulta in regola con la posizione contributiva come da richiesta effettuata da questo Ufficio;

RITENUTO:

- poter liquidare la somma della fattura elettronica n.1PA del 15/02/2022;

VISTO:

- con Decreto Sindacale n.8 del 18/02/2022, si individua ed incarica l'ing. Crescenzo Ungaro, Responsabile del V Settore del Comune di Barano d'Ischia;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

Ritenuto dover procedere a riguardo,

Tutto quanto sopra premesso,

DETERMINA

- **di approvare** la presente narrativa intesa quale parte integrante di questo atto;
- **di liquidare** all'arch. Simone Verde, quale C.S.E., l'importo complessivo di € 9.524,56 (Euro novemilacinquecentoventiquattro/56), come da fattura allegata;
- **di confermare** che tali spese trovano copertura finanziaria sulle risorse di cui alla Legge n.205 del 27/12/2017 art.1 comma852 *"Contributo anno 2019 per interventi riferiti ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio"* al capitolo n.3254/02;
- **di dare atto** che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*);
 - va inviata al Segretario Comunale per i controlli di cui all'art. 147 bis del summenzionato Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
 - va comunicata, per conoscenza, all'Ufficio del Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 10 giorni consecutivi;
 - in originale va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso la Segreteria Generale ai sensi dell'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche e d integrazioni;
- **di attestare**, così come si attesta, la regolarità tecnica del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza per l'adozione della presente determinazione che viene emanata in base ai poteri attribuiti dall'art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

(ing. Crescenzo Ungaro)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____

capitolo _____

3254/01

al n. *1598/2019*

Nella residenza comunale, li *11.02.2022*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

(dott. Ottavio DI MEGLIO)

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO)

