



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura ,soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE V

N. 112/UTC del 03/08/2022

R.G. 234

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI COSTONI DI OLMITELLO.
LIQUIDAZIONE SAL N 2 DITTA RENAISSANCE SRL E DIRETTORE
DEI LAVORI.**

**CUP: I93H19000650001 – CIG LAVORI: 8625162CD6 – CIG SERVIZI:
8352497A90**

L'anno duemilaventidue il giorno 03 del mese di agosto, nel proprio Ufficio,

IL Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO CHE:

- In data 12.09.2019 il Comune di Barano d'Ischia ha inoltrato al Ministero dell'Interno istanza di finanziamento per il progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente i *"Lavori di messa in sicurezza dei costoni di Olmitello"*;
- che in pari dati è pervenuta notifica di corretta acquisizione dati certificato con prot. 02087308;
- a conclusione dell'istruttoria di merito, il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia delle Finanze, con decreto del 30.12.2019 il progetto in narrativa del Comune di Barano d'Ischia rientra tra quelli ammessi a beneficiare del finanziamento pubblico, per l'importo di Euro 850.000,00, corrispondenti al 100% della spesa preventivata;
- con delibera di G.C. n.25 del 09.02.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto i lavori di *"Messa in sicurezza dei costoni di Olmitello"* per l'importo complessivo di € 1.050.000,00;
- con determinazione n.20/UTC del 12.02.2021 è stata indetta procedura di gara negoziata telematica, previa pubblicazione di avviso esplorativo per manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis) del D.Lvo. n.50/2016 sostituito dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n.120/2020 e ss. mm. ed ii., con consultazione di almeno dieci operatori economici ove esistenti, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor

prezzo, ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del Codice degli Appalti e ss. mm. ed ii., per l'appalto dei lavori di "Messa in Sicurezza dei Costoni di Olmitello";

- con Delibera di Giunta Comunale n.25 del 09.02.2021 si è, altresì, deliberato di nominare come R.U.P. l'ing. Crescenzo Ungaro, quale Responsabile del V Settore del Comune di Barano d'Ischia;
- con Delibera di Giunta Comunale n.58 del 27.05.2021 si è rettificata la Delibera di G.C. n.25 del 09/02/2021 rimodulando il Q.T.E. come segue:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI COSTONI DI OLMITELLO				
1)	TOTALE LAVORI A MISURA			€ 575.729,55
2)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 22.514,25
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 2)			€ 598.243,80
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:			
B.1	Rilievi e Indagini Geologiche			€ 1.000,00
B.3	Imprevisti			€ 20.150,53
B.4	Lavori in Economia, oneri discarica e forniture previa fattura			€ 14.886,09
	SPESE TECNICHE			
B.5	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità.			€ 66.247,38
	Supporto al RUP			€ 11.117,10
	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione			€ 12.083,80
B.6	Fondo Incentivante			€ 11.964,88
B.8	Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici			€ 5.500,00
B.9	Collaudo Tecnico Amministrativo e statico in corso d'opera ed altri eventuali collaudi specialistici);			€ 15.273,92
B.10	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
	C.N.P.A.I.A. 4%	4,00%		€ 4.228,89
	I.V.A. sui lavori	10,00%		€ 59.824,38
	I.V.A. su Imprevisti	10,00%		€ 2.015,05
	I.V.A. su spese tecniche e consulenze	22,00%		€ 24.189,24
	I.V.A. su oneri di discarica e lavori in economia	22,00%		€ 3.274,94
	IVA TOTALE		tot.	€ 93.532,50
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 251.756,20
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 850.000,00

CONSIDERATO CHE:

- il CUP è il seguente: **I93H19000650001**;
- il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **CIG LAVORI: 8625162CD6 – CIG TECNICO: 8352497A90**;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 12,00 del 02/04/2021;
- con Verbale di gara n. 1 del 06/04/2021, n.2 del 19/04/2021 e n.3 del 21/04/2021, che si allegano alla presente e ne costituiscono parte integrante e sostanziale, si è dichiarata provvisoriamente aggiudicataria della gara dei lavori di "*Messa in sicurezza dei Costoni di Olmitello*" l'operatore economico "**RENAISSANCE SRL**" con sede in Piazza Campitelli n.2 -ROMA, P.IVA: 10842961004, per un ribasso percentuale di 38,242%, quindi per un importo contrattuale di € 378.073,31 di cui oneri per la sicurezza € 22.514,25 oltre Iva come per legge;

PRESO E DATO ATTO CHE

- con Determine Dirigenziali n. 40/2021 e n. 168/2021 viene erroneamente riportato il CUP I97H18002030002, mentre il CUP è I93H19000650001;
- con Determine Dirigenziali n. 198/2021 e n. 120/2022 vengono erroneamente riportati in oggetto il CUP I97518000080001 e il CIG 80866789C9 e nel corpo della Determina il CUP I97H18002030002, mentre il CUP è I93H19000650001 e il CIG dei Lavori è 8625162CD6;

PRESO ATTO CHE

- dall'istruttoria, nel rispetto dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., risultano verificati i requisiti generali dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;
- attraverso il portale AVCpass dell'ANAC sono stati acquisiti i documenti di prova dei requisiti resi in fase di gara dall'aggiudicatario così come previsto dal comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- Con determina n. 77/2021 del 21/05/2021 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "*Messa in sicurezza dei costoni di Olmitello*" all'operatore economico "**RENAISSANCE SRL**" con sede in Piazza Campitelli n.2 - ROMA, P.IVA: 10842961004, che ha offerto un ribasso economico pari al 38,242% (trentotto/242 per cento), pari ad € 378.073,31 di cui € 22.514,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10%;
- il Quadro Tecnico Economico a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori, è stato rimodulato come di seguito:

QTE POST GARA			
1)	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 575.729,55
2)	Ribasso offerto (38,242%)		€ 220.170,49
3)	Lavori al netto del ribasso		€ 355.559,06
4)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 22.514,25
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI POST GARA 3) + 4)		€ 378.073,31
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:		
b.1	Rilievi e Indagini Geologiche		€ 1.000,00
b.2	Imprevisti		€ 23.626,11
b.3	Lavori in Economia, oneri discarica e forniture previa fattura		€ 26.500,00
b.4	Spese Tecniche		
	<i>Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità</i>		€ 59.622,64
	<i>Supporto al RUP</i>		€ 11.005,92
	<i>Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</i>		€ 12.083,80
	<i>Fondo Incentivante</i>		€ 11.964,88
	<i>Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici</i>		€ 1.000,00
	<i>Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera</i>		€ 4.640,17
	tot. b.4		€ 95.677,24
b.5	Economie di Gara		€ 250.734,08
b.6	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:		
	C.N.P.A.I.A. 4%	4,00%	€ 3.534,10
	<i>I.V.A. sui lavori ed oneri sicurezza</i>	10,00%	€ 37.807,33
	<i>I.V.A. su imprevisti</i>	10,00%	€ 2.362,61
	<i>I.V.A. su spese tecniche e consulenze</i>	22,00%	€ 20.215,06
	<i>I.V.A. su oneri di discarica e lavori in economia</i>	22,00%	€ 5.830,00
	tot. b.6		€ 69.749,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 471.926,69
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 850.000,00

- Con nota pec 08/04/2022 il direttore dei Lavori ing. Vannata ha trasmesso gli atti contabili ed il certificato di pagamento relativi al SAL n. 1;
- Con Determina Dirigenziale n.63/2022 R.G. 120 è stato Liquidato il SAL 1 alla Ditta Renaissance e la fattura n.3/2022 al Direttore dei Lavori;
- Con nota prot.5585 del 07/07/2022 il Direttore dei Lavori ing. Vannata ha trasmesso gli atti contabili ed il certificato di pagamento relativi al SAL n. 2;
- gli atti contabili relativi al 2° SAL sono costituiti da:
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Sommario Registro di Contabilità;
 - Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 13.06.2022.
- dai suddetti atti risulta che l'impresa Ditta "Renaissance s. r.l." con sede in Piazza

Campitelli n.2 -ROMA, P.IVA: 10842961004 ha eseguito lavori per € 110.880,98 comprensivi di IVA al 10%

RITENUTO dover:

- approvare gli atti contabili trasmessi in data 07.07.2022 a mezzo pec dal D.L. ing. Michele Vannata e consistenti nella seguente documentazione:
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Sommario Registro di Contabilità;
 - Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 13.06.2022.
- approvare il Certificato di Pagamento n. 2, emesso dal Responsabile del Procedimento, arch. Agnese Cianciarelli, in data 08/07/2022 ammontante ad € 100.800,89 (Euro centomilaottocento/89) oltre IVA al 10% come per legge;
- doversi procedere alla liquidazione alla ditta "*Renaissance s. r.l.*" con sede in Piazza Campitelli n.2 -ROMA, P.IVA: 10842961004 della fattura elettronica n. 26 del 29.07.2022 di € 110.880,98, comprensivo di IVA al 10%;
- doversi procedere alla liquidazione al Direttore Lavori ing. Michele Vannata della fattura n. 5/22 del 26.06.2022, dell'importo di € 8.460,00 onnicomprensivi;

VISTO la distinta di pagamento con la quale la ditta "*Renaissance s. r.l.*" ha versato il contributo dovuto all'Asmel Consortile a.r.l.;

VISTO:

- il Decreto Sindacale prot. n. 18 del 14.06.2022 con il quale si individua come Responsabile del V Settore l'arch. Agnese Cianciarelli;
- Il D.U.R.C. della ditta "*Renaissance srl.*" con sede in Piazza Campitelli n.2 -ROMA, in corso di validità, attestante la regolarità contributiva;
- La richiesta di Regolarità Fiscale della ditta "*Renaissance srl.*" con sede in Piazza Campitelli n.2 -ROMA;
- Il D.M. 18 gennaio 2008 n. 40;
- Il D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- Il D.P.R. 5 Ottobre 2010 n.207 e ss. mm. ed ii.;
- Il D.PR. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
- Il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- Il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267 e ss. mm. ed ii.;
- Il D.Lgs. 19 Aprile 2000 n°145 e ss. mm. ed ii.;
- lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti.

Tutto quanto sopra premesso;

DETERMINA

per i motivi sopra esposti che qui si intendono riportati e trascritti:

- **di approvare** la presente narrativa intesa quale parte integrante di questo atto;
- **di approvare** il Certificato di Pagamento n. 2, emesso dal Responsabile del Procedimento, arch. Agnese Cianciarelli, in data 08/07/2022 ammontante ad € 100.800,89 (Euro centomilaottocento/89) oltre IVA al 10% come per legge;

- **di liquidare** la fattura n. 26 del 29.07.2022 a favore della ditta “RENAISSANCE SRL” con sede in Piazza Campitelli n. 2 - ROMA, P.IVA: 10842961004, per la somma complessiva di € 110.880,98 **comprensiva di IVA al 10% come per legge**;
- **di liquidare** la fattura n. 5/22 del 26.06.2022 dell'importo complessivo di € 8.460,00 **comprensiva di IVA e CPA** per le prestazioni rese di Direzione Lavori dall'ing. Michele Vannata da Sala Consilina (SA) via G. Mezzacapo 77 – P.I. IT04320950654;
- **di dare atto** che alla copertura finanziaria si farà fronte con le risorse di cui alla Legge n.205 del 27/12/2017 art.1 comma 852 “Contributo anno 2020 per interventi riferiti ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio” al capitolo n.3254/03;
- **di dare atto** che il CUP è I93H19000650001, il CIG dei lavori è 8625162CD6 e il CIG dei servizi è 8352497A90;
- **di dare atto** che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”);
 - va inviata al Segretario Comunale per i controlli di cui all'art. 147 bis del summenzionato Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
 - va comunicata, per conoscenza, all'Ufficio del Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 10 giorni consecutivi;
 - in originale va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso la Segreteria Generale ai sensi dell'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche e d integrazioni;
- **di attestare**, così come si attesta, la regolarità tecnica del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza per l'adozione della presente determinazione che viene emanata in base ai poteri attribuiti dall'art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

(arch. Agnese Cianciarelli)



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____ capitolo

3254/01 al n. 332/1011.

Nella residenza comunale, 06-08-2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

(dott. Ottavio DI MEGLIO)



IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO)

