



# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

*Stazione di cura, soggiorno e turismo*

*Ufficio Tecnico*

*Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica*

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N. 45/ UTC del 16/03/2022

R.G. 87

**OGGETTO:** "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TERRAZZAMENTI DEL COMPLESSO ANNESSO ALLA EX. CHIESA SANTA MARIA DELLE GRAZIE".

**DETERMINA DI APPROVAZIONE TRATTATIVA DIRETTA SULLA PIATTAFORMA TUTTOGARE PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA' DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA.**

**CUP: I93H19000650001 - CIG: Z7735726C8**

L'anno duemilaventidue il giorno sedici del mese di marzo, nel proprio Ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL V SETTORE**

### PREMESSO CHE:

- Con decreto del 30/12/2019 il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha ammesso a finanziamento pubblico per l'importo di € 799.500,00 il Progetto per i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TERRAZZAMENTI DEL COMPLESSO ANNESSO ALLA EX CHIESA S. MARIA DELLE GRAZIE";
- Con determina dirigenziale n. 135/UTC del 24.08.2021 è stata indetta procedura di gara Aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 95 comma 2, del D. Lgs 50/2016;
- Con Delibera di G.M. n. 95 del 24.08.2021 è stato stabilito quanto segue:
  - di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio tecnico, denominato "Messa in sicurezza dei terrazzamenti del complesso annesso alla ex. Chiesa Santa Maria delle Grazie" dell'importo complessivo di € 799.500,00;
  - di dare atto e di nominare come Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 modificato dal D.Lgs. 56/2017, per l'attuazione del presente provvedimento e per gli atti consequenziali l'ing. Crescenzo UNGARO Responsabile dell'V Settore del Comune di Barano d'Ischia;
  - di dare mandato al legale rappresentante dell'Ente ed al R.U.P. per l'inoltro della richiesta di finanziamento al Ministero dell'Interno e all'espletamento di tutti gli atti necessari e consequenziali per l'esecuzione dell'intervento;

- di approvare il seguente quadro economico:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TERRAZZAMENTI DEL COMPLESSO ANNESSO ALLA EX CHIESA SANTA MARIA DELLE GRAZIE				
1)	TOTALE LAVORI A MISURA			545.000,00 €
2)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza			16.350,00 €
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 2)			561.350,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B.1	Rilievi e Indagini Geologiche			300,00 €
B.3	Imprevisti		di A)	26.447,41 €
B.4	Lavori in Economia e forniture previa fattura			13.136,86 €
	<b>SPESE TECNICHE</b>			
B.5	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità ne certificato di regolare esecuzione			55.760,89 €
	Supporto al Rup			10.749,71 €
	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione			11.684,47 €
B.6	Fondo Incentivante			11.227,00 €
B.8	Spese per pubblicità e commissioni giudicatrici			8.400,00 €
B.9	Collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici);			10.282,33 €
B.10	Oneri di discarica			2.000,00 €
B.11	Economie di gara comprensivo di cassa ed iva			2.188,12 €
B.12	<b>I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE :</b>			
	C.N.P.A.I.A. 4%	4,00%		3.551,10 €
	I.V.A. sui lavori	10,00%		56.135,00 €
	I.V.A. su Imprevisti	10,00%		2.644,74 €
	I.V.A. su spese tecniche e consulenze	22,00%		20.312,27 €
	I.V.A. su oneri di discarica e lavori in economia	22,00%		3.330,11 €
	IVA TOTALE		tot.	85.973,21 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			238.150,00 €
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>			799.500,00 €
				IL PROGETTISTA

- con determina n.179/UTC del 21/10/2021 veniva nominato RUP dell'intervento di "Messa in Sicurezza dei Terrazzamenti del Complesso annesso alla ex Chiesa S. Maria delle Grazie" l'arch. Mattia Di Costanzo quale Responsabile del VII Settore del Comune di Barano d'Ischia;

#### CONSIDERATO CHE:

- Il servizio di pertinenza risulta già oberato da numerosi procedimenti in corso di definizione e/o realizzazione, con l'aggravante di spaziare dagli appalti, ai servizi, all'Urbanistica, ecc, il tutto aggravato dalla palese carenza di personale in organico all'Area ed all'Ufficio preposto;
- Oltre alla carenza in organico di personale tecnico interno al Comune di Barano d'Ischia, la tempistica particolarmente ristretta imposta Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca per l'affidamento dei lavori rende materialmente impossibile provvedere da parte della Stazione Appaltante all'espletamento delle attività tecniche di cui sopra;
- l'art.37, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi

di importo inferiore a 40.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- l'art.51, comma 1, lettera a) del decreto-legge n. 77 del 2021) che recita come di seguito: "...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

**RITENUTO NECESSARIO** procedere all'affidamento della collaudo statico in corso d'opera per l'opera di che trattasi;

**PRESO ATTO CHE:**

- il ricorso alla piattaforma telematica TUTTOGARE consente l'accelerazione e semplificazione delle procedure di affidamento;
- sul PORTALE TUTTO GARE, è stato invitato l'operatore economico "ing. Arnaldo Surolli", con sede alla Via Bosco dei Conti n.61 – 80072 Barano d'Ischia (NA), C.F.:SRLRLD66C20E329Q, P.I.: 07292030637, a presentare un'offerta economica sull'importo a corpo a base di trattativa pari ad € 10.282,33 oltre oneri previdenziali ed iva come per legge;
- alla data limite per la stipula del contratto della trattativa diretta, il 10.03.2022 ore 10:00, è pervenuta in tempo offerta economica, sull'importo totale a base di trattativa pari ad € 10.282,33 di € 10.076,68 oltre oneri previdenziali ed iva come per legge;
- il servizio da espletare prevede l'affidamento del collaudo statico in corso d'opera per i lavori di "Messa in Sicurezza dei Terrazzamenti del Complesso annesso alla ex Chiesa S. Maria delle Grazie";
- la formalizzazione di tale procedura avviene mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico;

**RITENUTO** l'offerta congrua e vantaggiosa per l'ente;

**DOVENDOSI PROCEDERE:**

- all'approvazione della trattativa diretta, dell'offerta presentata e degli atti ad essa correlati che, sebbene non allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- all'affidamento del servizio di che trattasi invitata l'operatore economico "ing. Arnaldo Surolli", con sede alla Via Bosco dei Conti n.61 – 80072 Barano d'Ischia (NA), C.F.: SRL RLD 66C20 E329Q, P.I.: 07292030637, per un totale di € 10.076,68 oltre oneri previdenziali ed iva come per legge, per lo svolgimento dell'attività di collaudo statico in corso d'opera dei lavori di "Messa in Sicurezza dei Terrazzamenti del Complesso annesso alla ex Chiesa S. Maria delle Grazie";

- a concludere la procedura, attraverso la stipula del disciplinare di incarico;

**PRESO ATTO CHE** sono stati correttamente svolti gli adempimenti relativi alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002 e di cui al D.M. - 24 ottobre 2007 - Documento unico di regolarità mediante le nuove procedure di consultazione del DURC ON LINE previste dal D.M. 30 gennaio 2015 "*Semplificazione in materia di DURC*";

**VISTO:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm ed ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm ed ii. per la parte ancora vigente;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss. mm ed ii;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi vigente;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere in merito;

### **DETERMINA**

per i motivi sopra esposti che qui si intendono riportati e trascritti:

- **di approvare** la presente narrativa intesa quale parte integrante di questo atto;
- **di procedere** della trattativa diretta, dell'offerta presentata e degli atti ad essa correlati che, sebbene non allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- **affidare** l'esecuzione delle attività di collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico amministrativo dei lavori di "*Messa in Sicurezza dei Terrazzamenti del Complesso annesso alla ex Chiesa S. Maria delle Grazie*", all'operatore economico "*ing. Arnaldo Surolli*", con sede alla Via Bosco dei Conti n.61 – 80072 Barano d'Ischia (NA), C.F.: SRL RLD 66C20 E329Q, P.I.: 07292030637, per un totale di € 10.076,68 oltre oneri previdenziali ed iva come per legge;
- **di concludere** la procedura, attraverso la stipula del relativo disciplinare di incarico;
- **di imputare** la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 10.076,68 oltre oneri previdenziali ed Iva come per legge, sulle risorse del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Decreto del 23 febbraio 2021;
- **di dare atto che:**
  - conformemente a quanto previsto dalla Legge nr.136 del 13/08/2010 ed il D.L. n.187 del 12/11/2010 art.7, comma 4, è stato rilasciato il codice Smart **CIG: Z7735726C8** dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- **di dare atto che** la presente determina:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, all'Ufficio del Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
  - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

- in originale va inserita nel fascicolo delle determinine, tenuto presso la Segreteria Generale;
- **di attestare**, così come si attesta, la regolarità tecnica del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza per l'adozione della presente determinazione che viene emanata in base ai poteri attribuiti dall' art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

**IL R.U.P.**

(Arch. Mattia Di Costanzo)



\*\*\* \*\*

### IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

Preso atto della proposta di determinazione predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Mattia Di Costanzo, in data odierna e ritenuto di darne piena attuazione.

### DETERMINA

1. **di approvare** e fare propria la superiore proposta di determinazione redatta dal Responsabile Unico del Procedimento;
2. **di apporre**, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL V SETTORE**

**LL.PP.**

(ing. Crescenzo Ungaro)



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO**

(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento \_\_\_\_\_ capitolo

\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_.

Nella residenza comunale, 30.03.2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

(dott. Ottavio DI MEGLIO)



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO)