

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

Stazione di cura ,soggiorno e turismo



SETTORE V

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 126/UTC del 25.08.2022

N.266 Raccolta generale

OGGETTO: Assunzione dell'anticipazione su risorse del fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'art. 32, comma 12, Decreto-Legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito dalla legge 24/11/2003 n. 326, per i lavori di demolizione del manufatto abusivo in Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio località Casale Buonopane di proprietà della sig.ra DI COSTANZO Maria Francesca nata a Barano d'Ischia il 15.02.1930.

Procedimento RE.S.A. 161/2002 della Procura Della Repubblica Presso il Tribunale Di Napoli -SEZIONE URBANISTICA - Ufficio Demolizioni.

CUP: I96H22000030004

L'anno duemilaventidue il giorno venticinque del mese di Agosto nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO

- CHE l'Ufficio della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli - Ufficio Demolizioni Sezione Urbanistica, deve procedere all'esecuzione dell'ordine di demolizione del manufatto sito nel Comune di Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio località Casale Buonopane in base alla sentenza irrevocabile di condanna n. 875/2001 emessa in data 05.11.2001 dal Tribunale di Napoli/Sez. Dist. Ischia, divenuta irrevocabile in data 04.12.2001, a carico della sig.ra DI COSTANZO Maria Francesca nata a Barano d'Ischia il 15.02.1930;

- CHE è stata predisposta perizia preliminare a mezzo C.T.U. della Procura Della Repubblica, relativa ai costi per l'abbattimento del manufatto abusivo che ammontano presuntivamente ad € 126.650,88 (euro centoventiseimilaseicentocinquanta/88) comprensivo dell'onorario da liquidare al C.T.U.;

- CHE con nota del 30.01.2015 RE.S.A. 161/2002, notificata al V° Servizio Edilizia Privata in data 17.06.2015 la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli, nella persona del Sostituto Procuratore Dott.ssa Francesca De Renzis comunicava di dover procedere all'esecuzione dell'ordine di demolizione del manufatto sito nel Comune di Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio località Casale Buonopane, in base alla sentenza irrevocabile di condanna n. 875/2001 emessa in data 05.11.2001 dal Tribunale di Napoli/Sez. Dist. Ischia, divenuta irrevocabile in data 04.12.2001, a carico della sig.ra DI

COSTANZO Maria Francesca nata a Barano d'Ischia il 15.02.1930, allegando relazione preliminare del C.T.U Ing. Fabio Cafiero nominato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli;

VISTO l'art. 32, comma 12 del decreto-legge 30 settembre 2003 n°269, convertito, con modificazioni, dall'art.1 della legge 24 novembre 2003 n.326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive;

VISTO il Decreto del ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate;

VISTO le circolari attuative n. 1254 del 28.10.2004 e n. 1279 del 22.09.2010 della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., che fissano le condizioni operative del Fondo;

VISTO l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del D.L.gs 18/08/2000 n° 267 e ss. mm. ed ii. , recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) ;

VISTA la deliberazione consiliare n° 19 del 28/07/2022, in corso di pubblicazione, con cui questo Ente ha approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022/2024 ed il Documento Unico di Programmazione 2022/2024, nelle quali sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto;

VISTO il decreto sindacale n. 18 del 14.06.2022 di nomina del Responsabile del V Servizio "Servizi Tecnici";

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n. 136 del 18.08.2022;

RITENUTO

- CHE il fine che si intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione della demolizione del manufatto abusivo in oggetto;

- CHE il contratto con la Cassa D.P. S.p.A. ha per oggetto l'assunzione di una anticipazione, ai sensi dell'art. 32, comma 12 del decreto legge 30 settembre 2003, n.269 convertito, con modificazioni, dell'art.1 della legge 24 novembre 2003, n. 326, per l'importo di € 126.650,88 (euro centoventiseimilaseicentocinquanta/88), per la demolizione del manufatto abusivo sito in Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio località Casale Buonopane di proprietà della sig.ra DI COSTANZO Maria Francesca oggetto della sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 05.11.2001 dal Tribunale di Napoli/Sez. Dist. Ischia, divenuta irrevocabile in data 04.12.2001 a carico di DI COSTANZO Maria Francesca nata a Ischia il 15.02.1930;

DETERMINA

- di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. un'anticipazione di € 126.650,88 (euro centoventiseimilaseicentocinquanta/88) per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione del manufatto abusivo, sito in Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio località Casale Buonopane di proprietà della sig.ra DI COSTANZO Maria Francesca nata a Ischia il 15.02.1930;
- di impegnarsi a restituire l'anticipazione, comprensiva della quota di gestione del Fondo pari allo 0,1 per cento in ragione d'anno sul capitale erogato, entro 60 giorni dall'effettiva riscossione delle somme a carico dei responsabili degli abusi, e comunque entro il termine massimo di cinque anni dalla data di concessione;
- di impegnarsi a corrispondere sulle somme dovute, in caso di ritardato rimborso oltre il prescritto termine massimo quinquennale, gli interessi di mora, calcolati al

- saggio di interesse legale, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine sino a comprendere quello dell'effettivo versamento;
- di dare atto che in caso di insolvenza il Ministero dell'interno provvede alla restituzione delle somme anticipate, unitamente alla corrispondente quota delle spese di gestione del Fondo ed agli interessi di mora, trattenendo le relative somme dai fondi del bilancio dello Stato da trasferire a qualsiasi titolo al Comune, ivi comprese le quote annuali spettanti a titolo di compartecipazione al gettito IRPEF in sostituzione di trasferimenti erariali;
 - di assumere l'obbligo di effettuare il relativo impegno di spesa sul bilancio pluriennale ai sensi dell'art. 183 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss. mm. ed ii.;
 - di dare atto che per le spese da finanziare il relativo impegno contabile non e' stato assunto in data anteriore a 90 giorni dall'istanza di anticipazione;
 - di impegnarsi a dare tempestiva comunicazione alla CDP S.p.a. dell'avvenuta esecuzione della demolizione;
 - di indicare quale persona competente alla firma della documentazione istruttoria e del contratto l'arch. Agnese Cianciarelli, nella sua qualità di Responsabile del V° Servizio "Servizi Tecnici" del Comune di Barano d'Ischia;
 - di garantire l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il contratto di Anticipazione, per tutta la durata dell'anticipazione, con delegazione di pagamento irrevocabile e pro solvendo a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli del bilancio annuale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 206 del Testo Unico, relativo all'esercizio nel quale è stato previsto il ricorso all'anticipazione;

La presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27 comma 9 del D. Lg 25.02.95 n. 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n. 6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'Ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario per opportuna conoscenza, ed una è pubblicata all'Albo Pretorio a cura della Segreteria.

Il Responsabile del Settore V
Arch. Agnese Cianciarelli



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____ capitolo
_____ al n. _____.

Nella residenza comunale, 05.08.2022

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO

Dott. Ottavio Di Meglio

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO)