



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE V

N. 50/UTC del 24.03.2022

R.G.96

OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO E DI UN'AREA GIOCHI IN LOCALITÀ MATARACE".

DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

CUP: I92F20001180004 - CIG: 91545047AE

L'anno duemilaventidue il giorno 23 del mese di marzo, nel proprio Ufficio,

IL Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale con la deliberazione di G.C. n. 109 del 19/11/2020, approvava il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un parcheggio a raso e di un'area giochi in località Matarace" per un importo complessivo da quadro di € 442.677,44;
- con la deliberazione di G.C. n. 110 del 19/11/2020, è stata avanzata richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti Spa per la devoluzione della somma di € 442.677,44, facente parte dei residui sul mutuo Posizione n. 4410769/00 al fine di utilizzarla per la "Realizzazione di un parcheggio a raso e di un'area giochi in località Matarace" di cui al progetto redatto dall'U.T.C. ed approvato con Delibera di G.M. 109 del 19.11.2020;
- Che la copertura finanziaria del progetto è assolta con mutuo presso la Cassa Depositi e prestiti;
- Che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel piano triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e nell'elenco annuale approvato con Deliberazione del G.M. n. 48 del 29/04/2021 e successivo aggiornamento con Delibera di G.M. n. 133 del 23.11.2021;
- con verbale di validazione, Il RUP ing. Crescenzo Ungaro ha verificato e validato il progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 19/11/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo ed Esecutivo denominato "realizzazione di un parcheggio a raso e di un'area giochi in località Matarace", con il seguente quadro economico:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

		A. Importo dei Lavori e delle forniture	€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE - LAVORI	A.1	Importo dei lavori	320.005,34 €	
		Demolizioni, Scavi, Rinterri, Livellamenti e Lavorazioni Varie	55.554,70 €	
		Area Parcheggio	62.502,26 €	
		Area Giochi	77.102,44 €	
		Campo Play Ground	107.767,10 €	
		Impianti	17.078,84 €	
		Accontonamenti	- €	

+39 081 906729 Fax +39 081 906760 e-mail: utc@comunebarano.it e-mail cert.: utc@pec.comunebarano.it

Via Corrado Buono, 1 - 80072 Barano d'Ischia (NA) - C.F.: 83000730636 - P.I.V.A.: 03949260636



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 320.005,34	
		Totale importo lavori		€ 320.005,34
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.584,99
		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+ A.2)		€ 325.590,33
		Totale importo soggetto a ribasso		€ 320.005,34
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Oneri di discarica da rimborsarsi previo presentazione di fattura di spesa sostenuta		€ 3.000,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 2.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 1.500,00
	B.4	Lavori in economia ed imprevisti		€ 12.800,21
	B.5	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.		€ 30.631,88
	B.6	Incentivo UTC		€ 6.400,11
	B.7	Spese di supporto al responsabile del procedimento, programmazione appalto...		€ 3.712,96
	B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 6.000,00
	B.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 1.500,00
	B.10	Collaudo tecnico amministrativo		€ 3.712,96
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)		€ 71.258,12
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 33.280,56
	C.2	I.V.A. su sicurezza	10%	€ 558,50
	C.3	C.N.P.A.I.A.	4%	€ 1.522,31
	C.4	I.V.A. Spese Tecniche	22%	€ 8.707,62
	C.5	I.V.A. su Oneri Discarica,Rilievi,Allacciamenti. Spese pubblicità	22%	€ 1.760,00
		Totale IVA		€ 45.828,99
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 442.677,44

- con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 19/11/2020 si è, altresì, deliberato di nominare come R.U.P. l'ing. Crescenzo Ungaro, quale Responsabile del V Settore del Comune di Barano d'Ischia;
- il CUP è il seguente: **I92F20001180004**;
- il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **899768548D**;
- le offerte, unitamente alla documentazione richiesta, dovevano pervenire, per essere valide, attraverso la piattaforma "TuttoGare" del Comune di Barano d'Ischia entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 06/03/2022, come disposto dall'indizione;



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

CONSTATATO CHE:

- entro i termini fissati non sono pervenute alla Stazione Appaltante offerte relative alla procedura in oggetto;
- si è proceduto a dichiarare la procedura di gara deserta attraverso la piattaforma telematica;
- l'indizione di gara è avvenuta mediante la manifestazione di interesse e successivo sorteggio di cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

RITENUTO DI:

- procedere alla chiusura del procedimento;
- procedere all'acquisizione di un nuovo CIG di gara per l'avvio del nuovo sorteggio e successivo invito a presentare offerta per l'intervento di "Realizzazione di un parcheggio a raso e di un'area giochi in località Matarace";

DATO ATTO CHE:

- con l'affidamento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'esecuzione dei lavori indicati in oggetto;
- per la scelta del contraente si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. c del D. lgs. 50/2016 sostituito dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n.120 dell'11.09.2020, D.L. n. 77/2021 e ss. mm. ed ii., con consultazione di almeno **cinque operatori** economici estratti a sorteggio dall'elenco della precedente manifestazione di interesse, utilizzando come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.36 comma 9-bis ed art.95 comma 2 del Codice degli Appalti;
- il nuovo CIG di gara è il seguente: **91545047AE**;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. n°267/2000 il quale recita che "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

PRESA ATTO che con determina n.165/UTC del 27.09.2021 R.G.310, si rinnovava il servizio di utilizzo della fornitura della piattaforma software di e-procurement "Tutto gare" per lo svolgimento delle procedure telematica di negoziazione;

RITENUTO di voler espletare l'indizione di gara dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.58 del Codice, attraverso la piattaforma telematica "TuttoGare" fornita da Studio Amica S.r.l., Via Vittoria Colonna n.29 – 20149 Milano (MI), P. Iva e C.F.: 01850570746, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati atti di gara;

VISTO:



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

- il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. (*Codice degli appalti*);
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (*Decreto Semplificazioni*);
- il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii. per la parte in vigore, aggiornato con D.M. 49/2018;
- la Legge del 14.01.2019 n.55;
- il D.M. del 07 marzo 2018 n. 49;
- il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267 e ss. mm. ed ii;
- il D.Lgs. 19 Aprile 2000 n°145 e ss. mm. ed ii;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti.

Ritenuto dover procedere a riguardo,

Tutto quanto sopra premesso,

DETERMINA

1. **di approvare** la presente narrativa intesa quale parte integrante di questo atto;
2. **di dichiarare** che la procedura negoziata individuata in piattaforma con il n.#24 relativa ai lavori di "*Realizzazione di un parcheggio a raso e di un'area giochi in località Matarace*" – CIG: 899768548D, avente un importo a base di appalto di Euro 325.590,33 (trecentoventicinquemilacinquecentonovanta/33), di cui Euro 5.584,99 (cinquemilacinquecentoottantaquattro/99) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, **è andata deserta**;
3. **di indire** nuova procedura di gara negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lvo. n. 50/2016 sostituito dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n.120/2020, D.L. n. 77/2021 e ss. mm. ed ii., con consultazione di almeno cinque operatori economici previo sorteggio effettuato dall'elenco della manifestazione di interesse, utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.36 comma 9-bis ed art.95 comma 2 del Codice degli Appalti, per l'appalto dei lavori di "*Realizzazione di un parcheggio a raso e di un'area giochi in località Matarace*";
4. **di dare atto che** il nuovo CIG di gara è il seguente: **91545047AE**;
5. **di approvare** la lettera di invito, disciplinare di gara e gli allegati predisposti dal R.U.P., allegati al presente provvedimento;
6. **di dare** pubblicità al bando di gara attraverso la pubblicazione sul M.I.T., sul profilo della Stazione Appaltante e sul portale TUTTO GARE;



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

7. **di dare** atto che, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33 del 14.03.2013 e ss. mm. ed ii.;
8. **di procedere** alla suddetta gara d'appalto direttamente ed autonomamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c, del D.Lgs. 50/2016 sostituito dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n.120 dell'11.09.2020, D.L. n. 77/2021 e ss. mm. ed ii.;
9. **di dare** atto che i lavori in oggetto trovano copertura finanziaria dalla Devoluzione del progresso mutuo della Cassa Depositi e Prestiti Spa per la somma di € 442.677,44;
10. **di dare atto**, altresì, che si darà seguito alla procedura negoziata mediante sorteggio di cinque operatori economici, come previsto dal decreto semplificazione;
11. **di dare** atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, all'Ufficio del Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - in originale va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso la Segreteria Generale;
12. **di attestare**, così come si attesta, la regolarità tecnica del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza per l'adozione della presente determinazione che viene emanata in base ai poteri attribuiti dall' art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*".

IL RUP

Ing. Crescenzo Ungaro





COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo

Ufficio Tecnico

Settore lavori pubblici, demanio, edilizia privata ed urbanistica

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____ capitolo
_____ al n. _____.

Nella residenza comunale, *11.04.2022*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

(dott. Ottavio DI MEGLIO)

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dott.ssa Maria Grazia Loffredo)